



## DÉLIBÉRATION

N°17-166 du 13 décembre 2017

(Report de la session du 7 décembre 2017)

### **Approbation d'acquisitions foncières et habilitation donnée à la Présidente pour signer les actes correspondants**

#### LE CONSEIL D'ADMINISTRATION

- VU le Code général des collectivités territoriales, et notamment ses articles L. 4413-2 et R. 4413-1 à R. 4413-16 ;
- VU la délibération N°17- 024 du 14 avril 2017 portant approbation du budget primitif 2017 ;
- VU la délibération N°17-056 du 30 mai 2017 portant approbation du budget supplémentaire 2017 ;
- VU la délibération N°17-131 du 19 octobre 2017 « décision modificative N°2 du budget 2017 » ;
- VU les autorisations de programme disponibles sur le programme 12 du budget 2017, d'un montant de 337.351,15 €. ;
- VU le rapport présenté par la Présidente du conseil d'administration de l'Agence des espaces verts ;
- VU les avis des domaines sur chaque acquisition envisagée ;

#### DELIBERE

- Article 1 Habilité la Présidente à signer les actes de vente et les actes d'acquisition et les promesses de vente relatifs aux opérations énumérées à l'annexe 1 et à mandater, en vue du paiement, les prix d'acquisition, les honoraires de notaires ou frais d'actes, les honoraires d'opérateur foncier liés à ces transactions.
- Article 2 Un montant de 35.169,00 € d'autorisations de programme du budget 2017, programme 12, est affecté aux opérations énumérées à l'annexe 1.
- Article 3 Le montant disponible sur les autorisations de programme du budget 2017, programme 12, s'élève à 302.182,15 €.
- Article 4 Confirme la cession votée par délibération du conseil d'administration N°11-100 du 28 juin 2011 d'un terrain bâti à Leuville-sur-Orge (91), anciennement cadastré AD 589, 590 p, 597 et 598, et nouvellement cadastré AD 596, 597 et 761 pour une surface de 664 m<sup>2</sup> pour un montant minimum de 153.000 €.

Article 5 Habilité la Présidente à solliciter des aides financières de l'Agence de l'Eau Seine Normandie pour les acquisitions foncières relevant de son 9<sup>ème</sup> programme et, en cas d'attribution de subventions, à signer les conventions financières correspondantes.

Article 6 Les crédits nécessaires seront imputés sur le Budget de l'Agence des espaces verts.

Nombre de votants .....	: 6
Votes POUR .....	: 5+1
Votes CONTRE .....	: 0
Abstentions .....	: 0
Ne prend pas part au vote ...	: 0

### Moisson (18)

N° de Dossier : 230 () SNCF Amiable

date promesse et engagement	date avis DNID*	Date de préemption	Surface
09/11/17	24/10/17		3 ha 26 a 86 ca
1,00 €			Prix principal au m <sup>2</sup> : 0 €/m <sup>2</sup>

<b>Prix total :</b>	<b>1,00 €</b>	<b>dont prix principal :</b>	<b>1,00 €</b>	<b>dont honoraires**</b>
---------------------	---------------	------------------------------	---------------	--------------------------

N° INSEE	Commune	Sect.	N° Cad.	Surface	N° EP
78437	MOUSSEAUX SUR SEINE	C	417	1 ha 46 a 68 ca	
78437	MOUSSEAUX SUR SEINE	C	419	1 ha 05 a 97 ca	
78437	MOUSSEAUX SUR SEINE	C	423	0 ha 41 a 65 ca	
78437	MOUSSEAUX SUR SEINE	C	427	0 ha 32 a 56 ca	

<b>Total Moisson</b>		<b>3 ha 26 a 86 ca</b>		<b>1,00 €</b>	<b>Nb dossiers : 1</b>
----------------------	--	------------------------	--	---------------	------------------------

### Plaine de France (42)

N° de Dossier : 114 () SCI PLATIN Amiable

date promesse et engagement	date avis DNID*	Date de préemption	Surface
06/04/17	27/06/17	10/08/15	0 ha 58 a 64 ca
11 728,00 €			Prix principal au m <sup>2</sup> : 2 €/m <sup>2</sup>

<b>Prix total :</b>	<b>11 728,00 €</b>	<b>dont prix principal :</b>	<b>11 728,00 €</b>	<b>dont honoraires**</b>
---------------------	--------------------	------------------------------	--------------------	--------------------------

N° INSEE	Commune	Sect.	N° Cad.	Surface	N° EP
95612	LE THILLAY	AH	48	0 ha 58 a 64 ca	

<b>Total Plaine de France</b>		<b>0 ha 58 a 64 ca</b>		<b>11 728,00 €</b>	<b>Nb dossiers : 1</b>
-------------------------------	--	------------------------	--	--------------------	------------------------

### Rougeau-Bréviande (01)

N° de Dossier : 152 (Bréviande-30) ORANGE Amiable

date promesse et engagement	date avis DNID*	Date de préemption	Surface
26/10/17	20/12/16		2 ha 96 a 75 ca
23 440,00 €			Prix principal au m <sup>2</sup> : 0,79 €/m <sup>2</sup>

<b>Prix total :</b>	<b>23 440,00 €</b>	<b>dont prix principal :</b>	<b>23 440,00 €</b>	<b>dont honoraires**</b>
---------------------	--------------------	------------------------------	--------------------	--------------------------

N° INSEE	Commune	Sect.	N° Cad.	Surface	N° EP
77039	BOISSISE LA BERTRAND	C	533	0 ha 00 a 13 ca	
77039	BOISSISE LA BERTRAND	C	535	2 ha 96 a 62 ca	

<b>Total Rougeau-Bréviande</b>		<b>2 ha 96 a 75 ca</b>		<b>23 440,00 €</b>	<b>Nb dossiers : 1</b>
--------------------------------	--	------------------------	--	--------------------	------------------------

\* pour les acquisitions auprès de la SAFER, le prix est fixé par le Commissaire du Gouvernement siégeant à la SAFER et représentant le Ministère des Finances.

\*\* Est indiqué le montant des frais d'acquisition et des honoraires pour les seules opérations d'acquisition, auprès de la SAFER dans le cadre de la convention de partenariat.  
Pour les autres opérations, le montant des honoraires est prélevé sur l'enveloppe d'AP affectée à cette fin.

<b>TOTAL annexe</b>	<b>6 ha 82 a 25 ca</b>			
<b>TOTAL annexe</b>	<b>35 169,00 €</b>	<b>Dont Prix principal</b>	<b>35 169,00 €</b>	<b>dont honoraires</b>
	<b>Soit 0,52 €/m<sup>2</sup></b>			<b>Nb dossiers : 3</b>

## Accusé de réception

<b>Nom de l'entité publique</b>	Agence des espaces verts de la région d'Ile-de-France
<b>Numéro de l'acte</b>	17-166
<b>Nature de l'acte</b>	DE - Délibérations
<b>Classification de l'acte</b>	3.1 - Acquisitions
<b>Objet de l'acte</b>	Approbation dacquisitions foncières et habilitation donnée à la Présidente pour signer les actes correspondants
<b>Statut de la transmission</b>	8 - Reçu par Contrôle de légalité
<b>Identifiant unique de télétransmission</b>	-287500052-20171214-17-166-DE
<b>Date de transmission de l'acte</b>	14/12/2017
<b>Date de réception de l'accuse de réception</b>	14/12/2017